



ประกาศกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

เรื่อง ประกาศขายทอดตลาดครุภัณฑ์อาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักราชการ และโกดังเก็บของ

ด้วย กรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โดยสถาบันพัฒนาบุคลากรด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย จะดำเนินการขายทอดตลาดครุภัณฑ์อาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักราชการ และโกดังเก็บของที่ชำรุดเสื่อมสภาพ จำนวน ๓ หลัง รายละเอียด ดังนี้

ลำดับที่	รายการ	ราคากลาง	สภาพ
๑.	บ้านพักเรือนแถวครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น ๖ ห้อง ขนาดกว้าง ๘.๐๐ เมตร x ยาว ๒๔.๐๐ เมตร ปลูกสร้างปี พ.ศ. ๒๕๑๐	๕,๓๗๘.๑๖ บาท ไม่หักค่ารื้อถอนและ ค่าขนย้ายวัสดุใดๆ ทั้งสิ้น	ใช้งานไม่ได้ เนื่องจาก ชำรุด เสื่อมสภาพ
๒.	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ขนาดกว้าง ๘.๐๐ เมตร x ยาว ๘.๐๐ เมตร ปลูกสร้างปี พ.ศ. ๒๕๒๕		
๓.	โกดังเก็บของ (ไม้ชั้นเดียว) ขนาดกว้าง ๖.๐๐ เมตร x ยาว ๑๐.๕๐ เมตร ปลูกสร้างปี พ.ศ. ๒๕๒๓		

กำหนดการขายทอดตลาดในวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๖ ห้องประชุมสถาบันการดับเพลิงและบรรเทาสาธารณภัย ชั้น ๔ อาคารอำนวยการ สถาบันพัฒนาบุคลากรด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เลขที่ ๙๔ หมู่ที่ ๓ ถนนรังสิต-ปทุมธานี ตำบลบางพูน อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี

- เวลา ๐๘.๓๐ น. - ๐๙.๓๐ น.

ดูสภาพครุภัณฑ์อาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักราชการ และโกดังเก็บของ

- เวลา ๐๙.๔๕ น. - ๑๐.๓๐ น.

ลงทะเบียน ณ ห้องประชุมสถาบันการดับเพลิงฯ ชั้น ๔ สถาบันพัฒนาบุคลากรด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เริ่มการประมูล ณ ห้องประชุมสถาบันการดับเพลิงฯ ชั้น ๔ สถาบันพัฒนาบุคลากรด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

- เวลา ๑๐.๔๕ น.

ผู้ประสงค์จะสู้ราคาแต่ไม่ได้ดูครุภัณฑ์อาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักราชการ และโกดังเก็บของนี้ ให้ถือว่าทราบรายละเอียดและสภาพต่างๆ ของครุภัณฑ์อาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักราชการ และโกดังเก็บของที่จะขายทอดตลาดครั้งนี้ด้วยแล้ว

เงื่อนไขในการขายทอดตลาดมีดังนี้

๑. การขายทอดตลาดจะขายโดยวิธีประมูลด้วยวาจา การตัดสินใจซื้อขายในเรื่องตัวบุคคลผู้ประมูล และราคาในการขายทอดตลาดครุภัณฑ์อาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักราชการ และโกดังเก็บของ ซึ่งราคากลางที่แจ้งไว้ในประกาศฉบับนี้ เป็นราคากลางที่ไม่มีหักค่ารื้อถอนและค่าขนย้ายวัสดุหรือค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น ประชานกรรมการขายฯ จะแสดงการตกลงด้วยการเคาะไม้หรือด้วยกริยาอื่นอย่างใดอย่างหนึ่ง ทั้งนี้ การตัดสินใจซื้อขายของคณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาดให้ถือเป็นที่สุด

๒. ผู้เข้าร่วม...

๒. ผู้เข้าร่วมประมูล จะต้องวางหลักประกันดังนี้

๒.๑ ครุภัณฑ์อาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักราชการ และโกดังเก็บของ สถาบันพัฒนาบุคลากร ด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย จะต้องวางหลักประกันการประมูลเป็นเงินสด จำนวน ๕๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

๒.๒ นำหลักประกันดังกล่าวไปยื่นต่อคณะกรรมการฯ ในวันประมูลเสนอราคา ในกรณีที่ผู้เข้าประมูลวางหลักประกันการประมูลไม่ครบถ้วนตามกำหนด ทางราชการจะไม่พิจารณาให้เข้าร่วมประมูล

สถาบันพัฒนาบุคลากรด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยจะคืนหลักประกันการประมูลให้แก่ผู้เข้าร่วมประมูลหลังจากเสร็จสิ้นการประมูล เว้นแต่ผู้ที่ได้รับการพิจารณาเป็นผู้ประมูลได้และจะถือเงินดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของเงินมัดจำที่ประมูลได้ (นำเอกสารมาแสดงในการรับเงินคืนด้วย)

๓. ผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูล จะต้องเป็นผู้ลงทะเบียนเข้าร่วมประมูล พร้อมทั้งวางบัตรประจำตัวประชาชนตัวจริงและวางหลักประกันการประมูลตามข้อ ๒ เท่านั้น โดยนำเอกสารมาแสดงให้คณะกรรมการ ขยายทอดตลาดในวันลงทะเบียน ดังนี้

๓.๑ กรณีเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีโชคนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๒ กรณีเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นหนังสือบริคณห์สนธิ หรือหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรมพัฒนาธุรกิจการค้าของกระทรวงพาณิชย์ หนังสือรับรองไม่เกิน ๖ เดือน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจลงนามมาแสดงพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๓ กรณีตัวแทน ต้องนำหนังสือมอบอำนาจ (พร้อมติดอากรแสตมป์) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจมาแสดง พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๔. การเสนอราคา ให้ผู้เสนอราคาเสนอราคาด้วยวาจา และต้องเสนอราคาเป็นเงินบาทอย่างเดียว โดยเสนอขึ้นราคา ครั้งละ ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

๕. สถาบันพัฒนาบุคลากรด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ขายครุภัณฑ์ อาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักราชการ และโกดังเก็บของ ให้แก่ผู้เสนอราคาประมูลสูงสุด หากเห็นว่าราคา ไม่เหมาะสม หรือมีการสมยอมกันในการสู้อราคา ทั้งนี้ ผู้เข้าประมูลไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

๖. ผู้สู้อราคาย่อมพินข้อผูกพันในราคาซึ่งตนสู้แต่ขณะเมื่อมีผู้อื่นสู้อราคาสูงขึ้นไป และเมื่อได้มีการ ถอนทรัพย์สินรายนี้ออกจากกรขายทอดตลาด ผู้สู้อราคาก็พ้นความผูกพันแต่ขณะถอนนั้นตจกัน

๗. ครุภัณฑ์อาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักราชการ และโกดังเก็บของที่นำออกขายทอดตลาด สถาบันพัฒนาบุคลากรด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ขายตามสภาพที่ปรากฏ ณ วันประมูล โดยขาย พร้อมอุปกรณ์ประกอบที่ปรากฏตามสภาพที่เห็น ผู้ประมูลไม่อาจเรียกร้องขอให้สถาบันพัฒนาบุคลากรด้านการ ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด เพื่อขอให้ปรับปรุง เปลี่ยนแปลง ต่อเติม หรือแก้ไข เพื่อครุภัณฑ์อาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักราชการ และโกดังเก็บของที่ประมูลได้มีสภาพดีขึ้น

๘. ผู้ชนะการประมูลต้องจ่ายเงินทันที หรือวางเงินสดมัดจำไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละยี่สิบห้า (๒๕%) ของราคาครุภัณฑ์อาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักราชการ และโกดังเก็บของที่ประมูลได้ และต้องนำเงิน ส่วนที่เหลือทั้งหมดมาจ่ายให้สถาบันพัฒนาบุคลากรด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ภายใน ๕ วันทำการ นับถัดจากวันที่ประมูลได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ สถาบันพัฒนา บุคลากรด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยจะริบเงินมัดจำทั้งหมดแล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป และในการ ขายทอดตลาดครั้งต่อไป หากได้เงินเป็นจำนวนสุทธิไม่คุ้มราคาและค่าขายทอดตลาดขึ้นเดิม ผู้ประมูลได้ครั้งก่อน ต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาดด้วย

๙. ผู้ชนะการประมูลครุภัณฑ์อาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักราชการ และโกดังเก็บของ ที่จ่ายเงินค่าประมูลฯ ให้สถาบันพัฒนาบุคลากรด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ครบถ้วนตามจำนวนที่เสนอแล้วเท่านั้น จึงมีสิทธิ์รื้อถอนอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักราชการ และโกดังเก็บของดังกล่าวออกจากสถาบันฯ ได้และถือว่าอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง บ้านพักราชการ และโกดังเก็บของดังกล่าว ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ประมูล เมื่อผู้ชนะการประมูลชำระเงินค่าประมูลครบตามจำนวนที่เสนอราคาไว้ แม้ผู้ชนะการประมูลยังไม่ทำการรื้อถอนให้เรียบร้อย

๑๐. ผู้เข้าร่วมประมูล จะต้องสวมหน้ากากอนามัย รักษาระยะห่างระหว่างบุคคล ลดการจับสัมผัสของร่วมกันและปฏิบัติตามมาตรการในการเว้นระยะห่างทางสังคมอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดการแพร่ระบาดของไวรัสโควิด-๑๙

ผู้สนใจขอทราบรายละเอียดได้ที่กลุ่มงานการเงินและพัสดุ ส่วนอำนวยการ สถาบันพัฒนาบุคลากรด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เลขที่ ๙๔ หมู่ที่ ๓ ถนนรังสิต-ปทุมธานี ตำบลบางพูน อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป ดูรายละเอียดได้ที่ <https://idmcd.v๒๔.org> หรือสอบถามทางโทรศัพท์ หมายเลข ๐ ๒๙๕๕ ๖๖๔๑, ๐ ๒๙๕๕ ๕๙๖๐ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายประทีป บริบูรณ์รัตน์)

หัวหน้าสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยจังหวัดนนทบุรี รักษาราชการแทน
ผู้อำนวยการสถาพัฒนาบุคลากรด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย